

# ПРОЕКТ

## ДОГОВОР купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Агростандарт»

г. Калининград

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Акционерное общество «Портовый элеватор»**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Зайцевой Елены Ренадовны, действующей на основании Решения Совета директоров АО «Портовый элеватор», оформленного Протоколом №61 от 27.12.2019 г., и Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые – «Стороны», а по-отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Агростандарт» о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Продавец передаёт в собственность Покупателя, а Покупатель принимает долю в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Агростандарт», составляющую 100 (сто) процентов номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей. Продаваемая доля находится в собственности Продавца, что подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ, действующей на дату подписания настоящего договора. ООО «Агростандарт» зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам по Калининградской области 17.04.2009 года, ОГРН 1093925012830, ИНН 3917504082, КПП 391701001, адрес регистрации: 238318 Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Моргуново.

1.2. Уставный капитал ООО «Агростандарт» – 10 000 (десять тысяч) рублей.

1.3. Продаваемая доля третьим лицам не продана, не заложена, не обременена никаким другим образом.

### 2. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПРОДАЖИ ДОЛИ.

2.1. Покупатель считается полноправным владельцем покупаемой доли в уставном капитале ООО «Агростандарт» в размере 100 (ста) процентов при полной оплате стоимости доли (п. 3.1.) и с момента государственной регистрации регистрирующим органом - Межрайонной инспекции ФНС России №1 по Калининградской области и внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Стоимость 100 (ста) процентов долей в уставном капитале ООО «Агростандарт» и цена настоящего договора составляет (\_\_\_\_\_) **рубля, 00 копеек.** (Основание – Протокол Комиссии по непрофильным активам АО «Портовый элеватор» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года.)

3.2. Указанная в пункте 3.1. настоящего договора цена оплачивается Покупателем путём безналичного денежного перевода на расчётный счёт Продавца, указанный в разделе 6 настоящего договора, в течение 2 (двух) банковских дней с даты подачи на государственную регистрацию настоящего договора.

### 4. ПОСЛЕДСТВИЯ ПРОДАЖИ ДОЛИ ДЛЯ ПРОДАВЦА И ПРИОБРЕТЕНИЯ ДОЛИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ.

4.1. Покупатель доли в уставном капитале ООО «Агростандарт» осуществляет права и несёт обязанности участника общества при полной оплате стоимости доли (п. 3.1.) и с момента регистрации настоящего договора регистрирующим органом - Межрайонной инспекции ФНС России №1 по Калининградской области и внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

4.2. Права и обязанности Продавца в качестве участника ООО «Агростандарт» прекращаются при условии получения на расчетный счет АО «Портовый элеватор» сумму продажи доли (п. 3.1.) в полном объеме и с момента регистрации настоящего договора регистрирующим органом - Межрайонной инспекции ФНС России №1 по Калининградской области и внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

## 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

5.1. Обязательным условием подачи на регистрацию настоящего договора является исполнение Сторонами обязанностей в полном объеме по Договору цессии №\_\_\_/\_\_\_ (договор уступки права требования) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, заключенному между Сторонами.

5.2. Настоящий договор действует с даты его подписания по дату исполнения всех обязательств по настоящему договору и регистрационной записи в Едином государственном реестре юридических лиц о Покупателе в качестве участника ООО «Агростандарт» со 100 % долей в уставном капитале. Датой подписания настоящего Договора является наиболее поздняя дата, указанная в разделе 6 настоящего Договора.

5.3. Договор составлен в 3-х экземплярах: по одному экземпляру — Продавцу и Покупателю и один экземпляр находится в делах нотариуса, осуществляющего удостоверение полномочий Сторон по подписанию настоящего договора и подготовку настоящего договора для направления в регистрирующий орган.

5.4. Продавец предпримет все зависящие от него меры для государственной регистрации настоящего договора в случае приостановки либо отказа в регистрационных действиях.

5.5. Покупатель несёт расходы по нотариальному оформлению и государственной регистрации настоящего договора.

5.6. Все споры по настоящему договору рассматриваются в Арбитражном суде Калининградской области.

## 6. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ:**

**АО «Портовый элеватор»**

Юр. и факт. адрес: 236003 г. Калининград,

ул.4-ая Причальная, д.5

Телефон: 8 (4012) 632-215

Эл. почта [elevator@elevator-port.ru](mailto:elevator@elevator-port.ru)

ОГРН: 1023901861180

ИНН: 3908003065 КПП: 390601001

ОКПО: 00939183

Р/счет 40702810500000001082

В Филиале «Европейский» ПАО «Банк Санкт-Петербург»

К/счет: 30101810927480000877

БИК: 042748877

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ **Е.Р. Зайцева**

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года